

Santiago de Cali 22 de julio de 2014.

Señores

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4

Asunto: Solicitud de prescripción de deuda.

Cordial saludo,

Yo, JOSE ABEARDO GIRALDO GRANADA con cedula de ciudadanía No. 16619759, informo que el pasado 30 de abril realice una solicitud a EMCALI bajo el radicado 41622, en donde solicito la eliminación de deuda del contrato 1603207 por venta del predio, adicionalmente solicito que los recibos ya no lleguen a mi nombre sino a nombre del actual dueño, tal y como lo demuestra el certificado de tradición que adjunte en el requerimiento mencionado.

Por lo anterior, acogiéndome al artículo 2536 del código civil, <PRESCRIPCION DE LA ACCION EJECUTIVA Y ORDINARIA>. <Artículo modificado por el artículo 8 de la Ley 791 de 2002. El nuevo texto es el siguiente:> La acción ejecutiva se prescribe por cinco (5) años. Y la ordinaria por diez (10).

La acción ejecutiva se convierte en ordinaria por el lapso de cinco (5) años, y convertida en ordinaria durará solamente otros cinco (5).

Por anterior, solicito la prescripción de la deuda del contrato 1603207 por las siguientes razones:

1. Prescripción por tiempo superior a 5 años
2. No tengo vivienda desde el año 2013.
3. El inmueble desde el 2016 está a Nombres y Apellidos y Numero de Cedula:
JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO CC 98060662149
MAGALI CAMACHO CASTRO CC 38550746

También solicito que las facturas salgan a nombre de dueño, tal y como se demuestra en el impuesto predial y certificado de tradición.

Es pertinente informar que esta situación me tiene perjudicado por el embargo interpuesto por EMCALI lo cual ha ocasionado que los bancos me cierren las puertas.

Atentamente:

JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA

CC: 16619759

Fijo: 4861928

Celular: 3155819467

Correo de notificación: tramitesyasesoriasgiraldo@gmail.com

Anexos: copia de la solicitud del 30 de abril de 2024 en donde esta adjunto el certificado de tradición y el impuesto predial a nombre de JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO CC 98060662149.

Santiago de Cali 30 de abril de 2024

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI - EMCALI

ASUNTO: Solicitud de levantamiento de embargo y actualización de datos en EMCALI - Contrato 1603207.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, deseo informar sobre un asunto relevante relacionado con el contrato EMCALI 1603207, a nombre de JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA, identificado con cédula de ciudadanía No. 16619759, correspondiente al predio ubicado en Calle 84 # 28D-420, barrio Mojica, comuna 15 de Cali. Este predio cuenta con el Número Predial Nacional 760010100159800380005000000005 y el número Predial de Cali Ñ062700050000.

Es importante destacar que vendí dicho predio en el año 2013, por lo tanto, cualquier factura de servicios públicos debe ser direccionada al nuevo propietario. Actualmente, el impuesto predial emitido por el Departamento de Hacienda de Cali se encuentra registrado a nombre del nuevo dueño del predio. Sin embargo, EMCALI aún no ha actualizado sus registros, lo cual ha generado un embargo injustificado a mi nombre.

Cabe señalar que este embargo, bajo el nombre de JOSE ABELARDO GIRALDO GRANDA, identificado con CC 16619759, figura en el certificado de tradición en la anotación No. 12, a favor del nuevo propietario JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO, con CC 98060662149. Esto demuestra la necesidad de transferir el embargo al titular actual del predio.

Por lo tanto, solicito a Empresas Municipales de Cali – EMCALI que corrija este error y proceda a levantar el embargo registrado a mi nombre y borrar mis registros ya que no tengo predios, JOSE ABELARDO GIRALDO GRANDA con CC 16619759, transfiriéndolo a los actuales propietarios del predio, JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO con CC 98060662149 y MAGALI CAMACHO CASTRO con CC 38550746. A continuación, se presenta la información detallada del predio en la Tabla 1.

Tabla 1. Información predio barrio Mojica Comuna 15

ID predio	No. Predial Cali	Numero Predial Nacional	Comuna	Dirección
74651	Ñ062700050000	760010100159800380005000000005	15	CL 84 # 28 D 4 - 20

Fuente: Factura Impuesto Predial Unificado 2024

En la siguiente tabla se relaciona información de los dueños del predio. Ver Tabla 2.

Tabla 2. Información de los dueños del predio barrio Mojica Comuna 15

Nombres y Apellidos	Numero de Cedula
JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO	98060662149
MAGALI CAMACHO CASTRO	38550746

Fuente: Certificado de tradición 29 de abril 2024

Como constancia de lo mencionado en el oficio, adjunto los siguientes archivos:

Copia de mi cédula: José Abelardo Giraldo Granada. CC. 16619759.

Copia del certificado de tradición del 29 de abril de 2024.

Copia de la factura del impuesto predial de abril de 2024.

Copia del recibo de EMCALI que no está actualizado y aun figura a mi nombre correspondiente al contrato 1603207.

Para finalizar, realizo esta solicitud debido a que no tengo predios y no debo pagar deudas de otras personas. Además, quiero resaltar que el descuido y la falta de actualización de las bases de datos de EMCALI han resultado en un embargo injusto que me ha perjudicado en trámites bancarios. Estoy bloqueado para abrir cuentas bancarias y solicitar préstamos debido a esta situación.

Solicito respuesta positiva de acuerdo a los términos de la Ley 1755 de 2015, donde se establece 15 días hábiles para dar respuesta al peticionario.

Atentamente:

JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA

CC: 16619759

Fijo: 4861928

Celular: 3155819467

Correo de notificación: tramitesyasesoriasgiraldo@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **16.619.759**

GIRALDO GRANADA

APELLIDOS
JOSE ABELARDO

NOMBRES

FIRMA



Escaneado con CamScanner

FECHA DE NACIMIENTO **14-FEB-1959**

HERVEO
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

02-JUN-1977 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA HOCHA

INDICE DERECHO



A-3100100-01231855-M-0016619759-20210507 0074320267A 1 9915450795

REGISTRADOR NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Escaneado con CamScanner



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240429303593697784

Nro Matrícula: 370-313126

Pagina 1 TURNO: 2024-188606

Impreso el 29 de Abril de 2024 a las 11:22:24 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI

FECHA APERTURA: 25-07-1989 RADICACIÓN: 40287 CON: ESCRITURA DE: 21-07-1989

CODIGO CATASTRAL: 760010100159800380005000000005 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 4943 DE 31-12-88 NOTARIA 12 DE CALI (DECRETO 1711 DE 1984) AREA: 67.50 M2.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI" ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A INVERSIONES PORVENIR LTDA, SEGUN ESC.#1614 DE 21-10-82 NOTARIA 9.CALI, REGISTRADA EL 25 DEL MISMO MES. LA SOC. INVERSIONES PORVENIR LTDA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI PORCOMPRA A ANA TERESA ARANGO ARRIAGA, SEGUN ESC.#1873 DE 03-06-82 NOTARIA 10 CALI, REGISTRADA EL 17-06-82. ANA TERESA ARANGO ARRIAGA ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ESCOBAR ECHEVERRY SEGUN ESC.#1802 DE 31-05-82 NOTARIA 10.CALI, REGISTRADA EL 02-06-82. JAIME ESCOBAR ECHEVERRY, ADQUIRIO POR COMPRA IRMA REINALES DE VELASCO, SEGUN ESC.#403 DE 26-02-82 NOTARIA 1.CALI, REGISTRADA EL 24-03-82 ACLARADA POR ESC.#634 DE 23-03-82 NOTARIA 1.CALI, REGISTRADA EL 24-03-82 IRMA REINALES DE VELASCO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOC.CONYUGAL FORMADA CON CIRO VELASCO GARCIA, SEGUN ESCRITURA #7639 DE 03-12-80 NOTARIA 2.CALI, REGISTRADA EL 12-02-81 ACLARADA POR LA #432 DE 10-02-81 NOTARIA 2.CALI, REGISTRADA EL 12-02-81. CIRO VELASCO GARCIA, ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC.REBOLLEDO CAICEDO S.A., SEGUN ESC.#223 DE 03-03-36 NOT.2.CALI, REGISTRADA EL 06-03-36.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

3) CL 84 # 28 D 4 - 20 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 84 #28 D4-20 BARRIO MOJICA. ACTUAL.

1) LOTE 24 MANZANA 45 PROGRAMA MOJICA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 139946

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-12-1985 Radicación:

Doc: ESCRITURA 989 del 10-12-1985 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$13,607,650

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SOBRE LOTE CON AREA DE 38.879 M2. POR SUS LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI"



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240429303593697784

Nro Matrícula: 370-313126

Pagina 2 TURNO: 2024-188606

Impreso el 29 de Abril de 2024 a las 11:22:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BANCO DEL ESTADO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-10-1986 Radicación:

Doc: ESCRITURA 956 del 29-09-1986 JUZGADO 11CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA PROCESO ORDINARIO REIVINDICATORIO SOBRE UN LOTE DE 30 PLAZAS O SEA 19.2 HTAS. POR SUS LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ALBAN JAMES (EN REPRESENTACION DE :HERRERA MANUEL DE J.Y HERRERA VICTORIA HECTOR)

A: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI"

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 21-07-1989 Radicación: 40287

Doc: ESCRITURA 4943 del 31-12-1988 NOTARIA 12 de CALI

VALOR ACTO: \$197,100

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI"

A: CARDENAS RIOS FRANCIA

CC# 31931827 X

A: GIRALDO GRANADA JOSE ABELARDO

CC# 16619759 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-03-2005 Radicación: 2005-24770

Doc: OFICIO 2813 del 18-11-2004 JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL OFICIO 956 DEL 29-09-1986

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JAMES HERRERA ALBAN EN REPRESENTACION DE MANUEL DE J. HERRERA Y HECTOR HERRERA VICTORIA

A: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI "INVICALI"

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-05-2012 Radicación: 2012-37219

Doc: OFICIO 879 del 20-04-2012 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL de CALI

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240429303593697784

Nro Matrícula: 370-313126

Pagina 3 TURNO: 2024-188606

Impreso el 29 de Abril de 2024 a las 11:22:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SOBRE LOS DERECHOS
DEL DEMANDADO RAD: 2012-144

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOSQUERA BERNAL XIMENA ANDREA

A: GIRALDO GRANADA JOSE ABELARDO

CC# 16619759 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 13-07-2012 Radicación: 2012-59373

Doc: CERTIFICADO 31367820 del 14-05-2012 VALORIZACION de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CANCELACION DE
GRAVAMEN DE VALORIZACION 21 MEGAOBRAS-RESOLUC.169/ 2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI -SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

NIT# 81

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-04-2016 Radicación: 2016-39530

Doc: OFICIO 3111 del 05-12-2012 JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL DE C de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -DE EMBARGO, OFICIO 879 DE 20-04-2012.
RADICACION 2012-00144-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOSQUERA BERNAL XIMENA ANDREA

A: GIRALDO GRANADA JOSE ABELARDO

CC# 16619759 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 14-04-2016 Radicación: 2016-39531

Doc: ESCRITURA 1283 del 04-06-2012 NOTARIA DOCE de CALI

VALOR ACTO: \$7,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS RIOS FRANCIA

CC# 31931827

DE: GIRALDO GRANADA JOSE ABELARDO

CC# 16619759

A: BURBANO CAMACHO JOSE RODRIGO

X (MENOR)

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 14-04-2016 Radicación: 2016-39531

Doc: ESCRITURA 1283 del 04-06-2012 NOTARIA DOCE de CALI

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA USUFRUCTO: 0310 COMPRAVENTA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS RIOS FRANCIA

CC# 31931827



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240429303593697784

Nro Matrícula: 370-313126

Pagina 5 TURNO: 2024-188606

Impreso el 29 de Abril de 2024 a las 11:22:24 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-188606

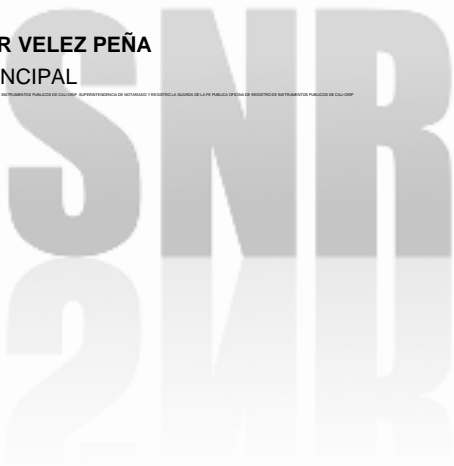
FECHA: 29-04-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI

FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA
REGISTRADOR PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2024



ID PREDIO	FECHA DE EXPEDICIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	OBJETO CONTRATO	No. DOCUMENTO
0000074651	2024-04-28	2024-04-30	15980038000500000005	000095769736
PROPIETARIO	IDENTIFICACION	DIRECCIÓN PREDIO	CODIGO POSTAL	
JOSE RODRIGO BURBANO CAMACHO	98060662149	CL 84 # 28 D 4 - 20	760023	
NÚMERO PREDIAL NACIONAL	AVALUO	COMUNA	ESTRATO	ACTIVIDAD
760010100159800380005000000005	16.015.000	15	1	01
P MIXTO	DIRECCIÓN DE ENTREGA			
	CL 84 # 28 D 4 - 20			
Predio	Ñ062700050000	Tarifa IPU 4.00 X 1000	Tarifa CVC 1.50 X 1000	Tarifa Alumbrado
		Tarifa Bomberos 0.00 %	Tasa Interés	31.09000

CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado.	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2013	30.000	105.773	11.000	38.783	0	0	0	0	0	0	185.556
2014	33.000	107.160	12.000	38.968	0	0	0	0	0	0	191.128
2015	36.000	104.384	13.000	37.696	0	0	0	0	0	0	191.080
2016	40.000	106.172	14.000	37.160	0	0	0	0	0	0	197.332
2017	44.000	97.375	15.000	33.196	0	0	0	0	0	0	189.571
2018	48.000	88.450	17.000	31.326	0	0	0	0	0	0	184.776
2019	53.000	80.142	19.000	28.730	0	0	0	0	0	0	180.872
2020	55.000	60.412	20.000	21.968	0	0	0	0	0	0	157.380
2021	56.000	43.098	20.000	15.392	0	0	0	0	0	0	134.490

TOTAL CONCEPTO											
	395.000	792.966	141.000	283.219	0	0	0	0	0	0	1.612.185

0					0						
Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Intereses	Descuento Adicional	Descuento Pronto Pago	Total Beneficios		Otros		Total		
0	536.000	1.076.185	0	0	0		0		1.612.185		

PAGO TOTAL \$: 1.612.185

ANTES DE REALIZAR EL PAGO RECUERDE VERIFICAR DATOS DEL PREDIO, VIGENCIAS, CONCEPTOS Y VALORES LIQUIDADOS.

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Líquida y paga tus impuestos
escaneando este código QR

¡Así de fácil!



NOTA: El pago lo puede realizar en línea a través de nuestra página web, a través de la App Impuestos Cali y en las entidades bancarias autorizadas (ver al respaldo), en efectivo, con cheque de gerencia a nombre de Fiduciaria Popular S.A. con NIT: 800.141.235-0, escribiendo al respaldo el nombre o razón social, No. de identificación, No. telefónico y No. de documento de cobro, y con tarjeta débito y crédito únicamente en las entidades autorizadas.
Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA, Pago en línea PSE www.cali.gov.co
Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, dirijase al punto de atención más cercano.

Referencia: 000095769736

Pago total: \$ 1.612.185



(415)7707332442272(8020)000095769736(3900)01612185(96)20240430

Impuesto Predial Unificado

NÚMERO PREDIAL NACIONAL DOCUMENTO



CÓDIGO POSTAL

760023

ruta de entrega

FECHA DE VENCIMIENTO:

2024-04-30

TIMBRE

760010100159800380005000000005	000095769736
FORMA DE PAGO	Cheque de Gerencia
Efectivo	
Tarjeta Débito	Cheque Número
Tarjeta Crédito	Cheque de Banco

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4
JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA
C.C./Nit 16619759

CALI

Ruta 55002 37290
Ciclo 55
Mes Cuenta Abril. 2024
Período Facturación MAR 14 a ABR 13
Días Facturados 31
Estado de Cuenta No. 387086451
Nro. Predial Nal. 760010100159800380005000000005

No. Pago
Electrónico

495390146

Esta es tu factura

CONTRATO

1603207

TOTAL A PAGAR

\$ 5,510,308.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Pago Inmediato

FECHA DE EXPEDICION

Abril 23-2024

VEOLIA ASEO CALI NIT:900.234.847-0 TELEFONO:110

Uso	Residencial	Estrato	1	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturacion	MAR 14 a ABR 13	Días Facturados	31	Mar	Costo Fijo	18,304.72
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Feb	Costo Variable	8,564.89
Frecuencia de Barrido	2	Produccion	.00 M3	Ene	Valor Aprovechamiento	890.94
				Dic	Subsidio (48%)	-13,325.07
				Nov	Interes de Mora (0.50%)	6,829.07
				Oct	Ajuste al Peso	.45
					TOTAL	\$21,265.00

ULTIMO PAGO

Realizado el	2012-06-05
Por valor de	\$185,286.00
Recibido en	Bancolombia
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES

Total Servicios Emcali	.00
SubTotal Otros Servicios	21,265.00
+ IVA	.00
TOTAL OPERACIÓN MES	21,265.00
+ Cuentas Vencidas	5,476,012.39
+ IVA Cuentas Vencidas	13,030.61
VALOR TOTAL	5,510,308.00
TOTAL A PAGAR	\$ 5,510,308.00

JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA
Mes Cuenta Abril. 2024

No. Pago Electrónico

495390146

EMPRESAS MUNICIPALES
DE CALI E.I.C.E. E.S.P.
Nit: 890.399.003-4
Gran Contribuyente

TOTAL A PAGAR

\$ 5,510,308.00

CONTRATO

1603207

FECHA DE VENCIMIENTO

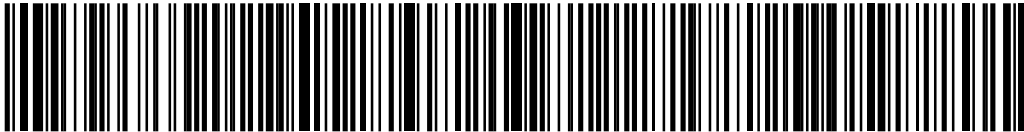
Pago Inmediato

Estado de Cuenta No.

387086451

FECHA DE EXPEDICION

Abril 23-2024



(415)7707247180153(8020)000495390146(3902)00000551030800(96)20240506

VIGILADA POR:
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILIARIOS
Línea Gratuita Nacional:
01 8000 910305
sspd@superservicios.gov.co
Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia

CALI

Ruta 55002 37290
Ciclo 55
Mes Cuenta Junio. 2024
Periodo Facturacion MAY 15 a JUN 12
Dias Facturados 29
Estado de Cuenta No. 391410312
Nro. Predial Nal. 760010100159800380005000000005

No. Pago
Electrónico

498402558

Esta es tu factura

CONTRATO

1603207

TOTAL A PAGAR

\$ 1,135,763.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Julio 08-2024

FECHA DE EXPEDICION

Junio 26-2024

ACUEDUCTO

Uso	Residencial	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Estrato	1	Interes de Mora (0.50%) Ajuste al Peso					345,851.64 .36
Componentes del costo							
Cm Operación	\$ 1,408.63	Cm Inversión Poir	\$ 329.14				
Cm Inversión Va	\$ 1,203.12	Cm Tasa Ambiental	\$ 3.17				
TOTAL							\$345,852.00

ENERGIA

Uso	Residencial	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Estrato	1	Interes de Mora (0.50%) Ajuste al Peso					733,593.46 .30
TOTAL							\$733,593.76

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Meta anual (DIUG-FIUG)	.00	.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Acumulado (DIU-FIU)	.00	.00	.00	.00
Circuito	1018	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2439821	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00	.00	.00	.00
NIU	E10601	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00	.00	.00	.00
Transformador		% Desc. Cargo Comp. - %DT	.00	.00	.00	.00
		Cargo de Distribución-DT	.00	.00	.00	.00
		Valor Total-COMP	\$.00		\$.00	

VEOLIA ASEO CALI NIT:900.234.847-0 TELEFONO:110

Uso	Residencial	Estrato	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturacion	MAY 15 a JUN 12	Dias Facturados	29	Costo Fijo	18,475.50
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Costo Variable	8,570.92
Frecuencia de Barrido	2	Produccion	.00 M3	Valor Aprovechamiento	904.60
				Subsidio (48%)	-13,416.50
				Interes de Mora (0.50%)	1,509.01
				Ajuste al Peso	.47
				TOTAL	\$16,044.00

ALUMBRADO PUBLICO (AP)

Interes de Mora (0.50%)	40,273.24
TOTAL	\$44,132.24

ULTIMO PAGO

Realizado el	2024-05-27
Por valor de	\$4,974,661.00
Recibido en	Banco De Bogota
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES

Total Servicios Emcali	1,079,445.76
SubTotal Otros Servicios + AP	56,317.24
+ IVA	.00
TOTAL OPERACIÓN MES	1,135,763.00
VALOR TOTAL	1,135,763.00
TOTAL A PAGAR	\$ 1,135,763.00

JOSE ABELARDO GIRALDO GRANADA
Mes Cuenta Junio. 2024

No. Pago Electrónico

498402558

EMPRESAS MUNICIPALES
DE CALI E.I.C.E. E.S.P.
Nit: 890.399.003-4
Gran Contribuyente

TOTAL A PAGAR

\$ 1,135,763.00

CONTRATO

1603207

FECHA DE VENCIMIENTO

Julio 08-2024

Estado de Cuenta No.

391410312

FECHA DE EXPEDICION

Junio 26-2024



(415)7707247180153(8020)000498402558(3902)00000113576300(96)20240708

VIGILADA POR:
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILIARIOS
Línea Gratuita Nacional:
01 8000 910305
sspd@superservicios.gov.co
Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia