

4161.010.6 -

EL SECRETARIO DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por el artículo 8º de la Ley 675 de 2001, decreto extraordinario No. 0516 de 2016 y decreto No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 4161,0,21,0483,2011 DEL 22 DE MARZO DEL 2011 expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "EDIFICIO BALI APARTAMENTOS" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CALLE 21NORTE No 9 N-50 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) MARTHA LORENA RENGIFO ARROYAVE identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1,022,337,329 DE BOGOTA, mediante Resolución No. 4161,010,21,1984,2017 del 02 DE NOVIEMBRE DEL 2017, emanada de la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA, se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 02 DE NOVIEMBRE DEL 2017, CON FECHA DE INICIO DEL CARGO DESDE EL 01 DE OCTUBRE DEL 2017, de la persona jurídica denominada EDIFICIO BALI APARTAMENTOS - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 21NORTE No 9 N-50 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el numeral 1º del artículo 38 de la Ley 675 de 2001, es función de la asamblea general de propietarios, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, cuando fuere el caso, para periodos determinados y fijarle su remuneración. En aquellos casos en los que exista el consejo de administración, el administrador será elegido por dicho órgano, de conformidad con el artículo 50º. Ibidem.

La Ley 675 de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182 de 1948, 16 de 1985 y 428 de 1998, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 ibídem).

Que revisados y consultados nuestros archivos, no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal.

Con fundamento en el artículo 8º, de la Ley 675 de 2001, se expide la presente certificación en Santiago de Cali, A LOS DIECINUEVE (19) DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)


JAIRO GARCÍA GUERRERO
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp.2288
Elaboro: Martha Lucia Riascos Alomia - Auxiliar Administrativo
Reviso: Luis Fernando Martinez Mora - Tecnico Operativo
Reviso: Janeth Angel Perez - Profesional Universitario

